

建安区人民政府

关于许昌市建安区 2022 年度第一批乡镇建设用地社会稳定风险评估的 报 告

根据《中华人民共和国土地管理法》《河南省自然资源厅办公室关于进一步规范征收土地前期工作程序的通知》要求，建安区组织相关部门就征地相关事宜，到张潘镇柳林董村进行了征地前社会稳定风险评估工作。现将有关情况报告如下：

一、拟征地基本情况

本次拟征收土地位于张潘镇柳林董村，拟征收土地面积 1.3536 公顷，用于公共管理与公共服务用地项目。

二、评估过程

2022 年 1 月 25 日至 1 月 30 日，建安区组织相关部门到张潘镇柳林董村进行了入户宣传，走访征求意见。张潘镇柳林董村召开了村民代表董保宽等 4 人受邀参加的座谈会，会上对本次征地问题进行了讨论。在广泛征求社情民意、综合各方意见的基础上，建安区对征地前社会稳定风险进行了科学预测分析和论证研究，制定了相应的防范、应急预案，形成了专项评估报告，做出了总体评估。

三、项目实施的合法性、合理性和必要性分析

（一）拟征收地块符合国家有关法律、法规、政策要求。

（二）拟征收地块符合建安区土地利用总体规划和城乡建设规划。

(三) 征收该地块对优化城市发展, 改善人居环境, 促进地方经济发展有重要意义。

四、风险预测

拟征收地块土地征收的各项准备工作充分, 无矛盾纠纷, 不会引起被征地农民、周边居民及相关权利人的严重不满, 我区会加大征地补偿安置政策的宣传, 严防信访事件发生。

五、化解风险措施及应急预案

为确保土地征收工作顺利有序进行, 建安区将进一步强化征地拆迁政策宣传, 建立信访排查化解机制, 及时发现、调查、解决, 将信访问题解决在萌芽状态。同时, 严格履行征地程序, 确保被征地农民合法权益不受侵犯。

(一) 把维护社会稳定工作列入项目建设重要议事日程, 定期听取有关单位社会稳定工作汇报; 认真研究群众反映的新情况, 分析可能出现的重大问题并研究对策。

(二) 落实维护社会稳定责任制, 明确维护社会稳定工作的重点部位、重点问题。对维护社会稳定工作实行目标管理, 并对责任部门维护社会稳定工作进行考核。对因工作不负责、失职、处理失当而引发大规模群体性事件造成严重后果的, 追究有关领导责任。

(三) 对已发生的群体性事件, 相关部门及时根据起因通知有关人员赶赴现场做好耐心细致的疏导工作, 防止矛盾激化, 把群众稳定在当地。

(四) 第一时间召开维护社会稳定工作会议, 通报不稳定情况和处理情况, 分析研究可能出现的重大问题及对策。

(五) 对问题复杂、规模较大的群体性事件，相关领导要迅速抵达现场，组织工作，及时提出处理意见。

(六) 对有轻生或危害社会倾向的特殊人员耐心开导、稳定情绪，并联系有关方面解决问题。必要时，报请有关单位采取应急措施。

六、评估结论

综上所述，拟征收地块经评估没有风险，应急预案充分，同意上报审批。



征 地 听 证 告 知 书

张潘镇柳林董村九组：

根据《国土资源听证规定》，你组对我局依法拟定的征地补偿安置方案有要求举行听证的权利。

接到本告知书后，请按照《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号）第二十一条规定（告知后30日内），应于3月11日前向我局书面申请听证，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知

2022年2月10日

送达回证

受送达人	建安区张潘镇柳林董村九组			
送证事项	征收土地补偿安置方案公告			
送达地点	建安区张潘镇柳林董村九组			
送达文件	送达人	送达日期	受送达人签名 集体组织盖章	送达方式
征收土地补偿安置方案及公告(许昌市建安区2022年一批乡镇建设用地)	王仁海	2022.2.10	组长: 范新利 二名代表: 范建昌 范骨江 	直接送达