



位置示意图



地块编号	用地性质	用地面积 (m ²)	建筑限高 (m)	建筑系数 (%)	容积率 (C ₁)	建筑密度 (%)	机动车停车位
2-3	工业	6384(总建筑面积) 43281(用地面积)	>8	>40	>1.0	<20	>120(地上) 10(地下)
3-1	研发仓储	10225(总建筑面积)	>8	>40	>1.0	<20	-
3-2	工业	8488(总建筑面积)	>8	>40	>1.0	<20	>120(地上) 10(地下)
4-1	工业	8114(总建筑面积) 5211(用地面积)	>8	>40	>1.0	<20	>120(地上) 10(地下)
4-2	工业	7329(总建筑面积) 5211(用地面积)	>8	>40	>1.0	<20	>120(地上) 10(地下)
合计		40555(总建筑面积) 29246(用地面积)					

图例	说明
	退界红线
	道路红线
	道路中心线
	建筑红线
	建筑后退
	建筑后退
	出入口方位
	禁止机动车开口路