

中共许昌市建安区委城乡规划委员会 2024 年 第一次会议项目控规的公示内容

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《行政许可法》、《关于城乡规划公开公示的规定》等有关法律法规，特此公告，公告日期 2024 年 3 月 7 日--2024 年 4 月 8 日，如有意见或建议，请在公示期内向我局以书面形式提出。

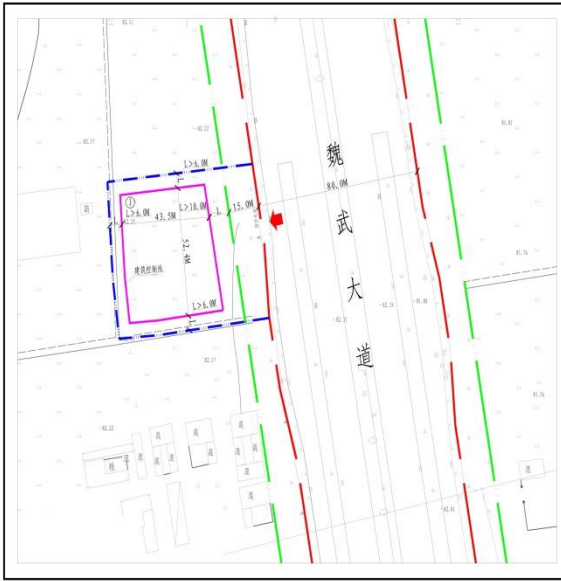
咨询电话：0374-5115109

经办科室：规划委员会秘书股

经办人：赵飞

魏武大道以西、官王社区东侧局部地块控制性详细规划

该地块用地性质：商服（三级加油站）；用地面积：4816 平方米（红线为界），3907 平方米（绿线为界）；建筑层数：低层、多层；建筑密度：<40%；建筑限高：<24 米；容积率：<1.1。



位置示意图



地块编号	用地性质	用地面积 (M ²)	建筑层数	建筑限高 (M)	建筑密度 (%)	容积率	绿地率 (%)
1	商服 (三处加油站)	4816 (红线内) 3907 (红线外)	低层 多层	<24	<40	<1.1	——