

中共许昌市建安区委城乡规划委员会 2023 年 第一次会议项目控规的公示内容

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《行政许可法》、《关于城乡规划公开公示的规定》等有关法律法规，特此公告，公告日期 2023 年 5 月 30 日--2023 年 6 月 30 日，如有意见或建议，请在公示期内向我局以书面形式提出。

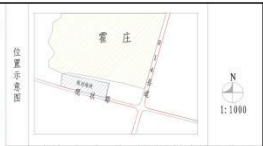
咨询电话：0374-5115109

经办科室：规划委员会秘书股

经办人：赵 飞

灵井镇 014 县道以西，现状道路以北局部地块控制性详细规划

该地块红线内用地面积：17890 平方米（26.8 亩）； 用地性质：工业； 行业分类：工艺品及其他制造业； 建筑限高：>8 米； 建筑密度：>40%； 容积率：>1.0； 绿地率：≤20%； 投资强度：≥660 万元/公顷； 机动车停车位：≥0.1 车位/100 m²建筑面积。



用地编号	行业分类	用地面积 (M ²)	建筑密度 (%)	容积率	建筑高度 (米)	投资强度 (万元/亩)	取得时间
1	工业	1000	15.0	0.2	24.0	200	2012

1 工业用地 (注: 工业用地容积率1.0, 建筑密度15.0%)