

中共许昌市建安区委城乡规划委员会 2023 年 第一次会议项目控规的公示内容

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《行政许可法》、《关于城乡规划公开公示的规定》等有关法律法规，特此公告，公告日期 2023 年 5 月 30 日--2023 年 6 月 30 日，如有意见或建议，请在公示期内向我局以书面形式提出。

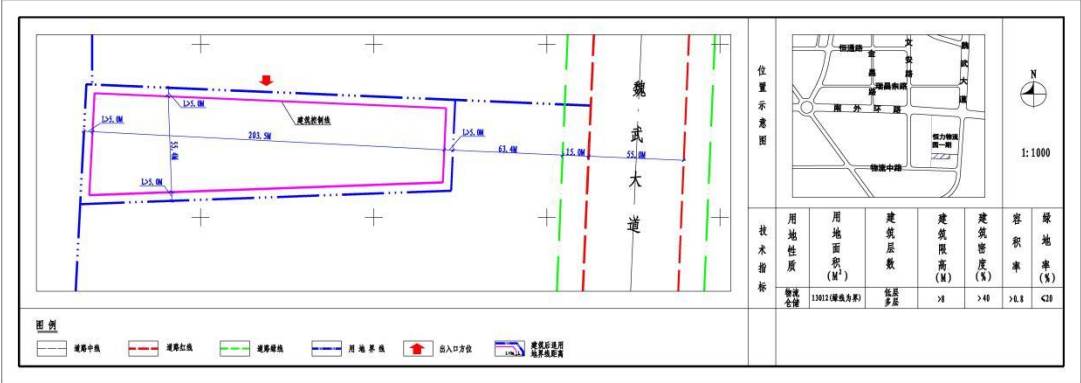
咨询电话：0374-5115109

经办科室：规划委员会秘书股

经办人：赵 飞

恒力汽车物流园以南，物流中路以北，魏武大道以西地
块控制性详细规划

用地性质：物流仓储；用地面积：13012 平方米（绿线为界）；建筑层数：低层多层；建筑限高：>8 米；建筑密度：>40%；容积率：>0.8；绿地率：≤20%。



位置示意图

用地性质	用地面积 (M ²)	建筑层数	建筑限高 (M)	建筑密度 (%)	容积率	绿地率 (%)
住宅	11012 (建筑外廓)	地上多层	>8	>40	>0.8	<20

技术指标

- 图例
- 道路中心线
 - - - 道路红线
 - - - 道路绿线
 - - - 用地界线
 - 👉 出入口方位
 - 🏠 建筑后连用
地界距离