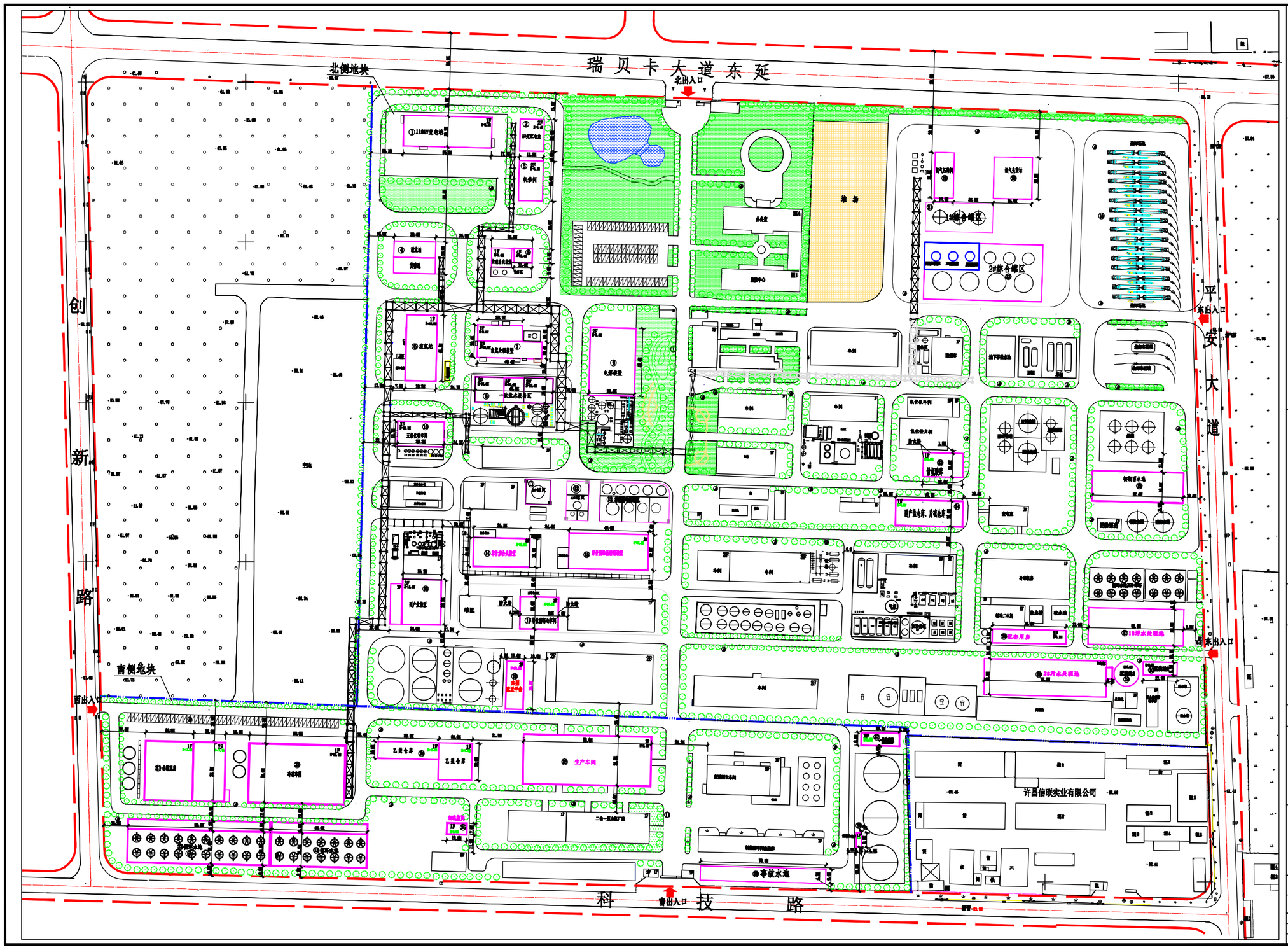
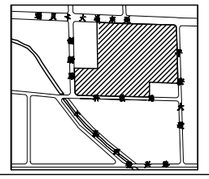


位置示意图



N

1:1000

综合技术经济指标

名称	计量单位	数值	备注
用地面积	m^2	242724.77	
规划总建筑面积	m^2	132762	计容面积156405
其 规划建筑面积	m^2	96256	
中 规划建筑面积	m^2	36168	计容面积60150
建筑系数	%	33%	
容积率		0.65	
绿地率	%	11.3	
机动车停车位	个	133	
非机动车停车位	个	400	
行政办公及生活服务设施用地面积	m^2	9062	占总用地面积的3.7%

新建、构筑物一览表

序号	名称	总建筑面积m²	计容建筑面积m²	建筑高度(m)	耐火等级	火灾危险性	序号	名称	总建筑面积m²	计容建筑面积m²	建筑高度(m)	耐火等级	火灾危险性
1	110KV变电站	1200	1200	8.1	二级	丁级	31	24#仓储区	—	770	—	二级	甲类
2	50变配电室	600	600	5.4	二级	丁级	32	25#仓储区	—	2640	—	二级	甲类
3	机修间	720	720	6.1	二级	戊级	33	甲醇罐区	251	376	6.0	二级	甲级
4	蒸汽站、发电机	600	600	—	二级	甲级	34	27#污水处理站、风机房	672	672	7.5	二级	丁级
5	直接合成装置	450	675	26.0	二级	甲级	35	地磅房及洗车台	—	1017	—	二级	戊级
6	吸氯站	211	1583	10	二级	乙级	36	消防泵房	64	64	4.5	二级	戊级
7	氯氢处理装置	1200	2565	13.9	二级	甲级	37	10#污水处理站	—	1270	—	二级	戊级
8	一次盐水精制间	2007	3010	21.4	二级	戊级	38	29#污水处理站	—	7200	—	二级	戊级
9	电解装置	1387	2027	6.5	二级	甲级	39	配电间	—	213	—	二级	戊级
10	五氧化磷车间	1450	1450	26.3	二级	戊级	40	消防泵房	—	105	—	二级	戊级
11	甲醇合成车间	—	1000	—	二级	戊级	41	水处理装置	2021	2702	11.0	二级	丁级
12	冰醋酸	—	345	—	二级	戊级	42	冷冻车间	2200	4400	16.0	二级	—
13	4#酸罐	—	345	—	二级	戊级	43	锅炉间	4200	4200	—	二级	—
14	甲醇合成装置	1945	3565	22.0	二级	甲级	44	乙炔仓库	600	600	7.0	二级	乙级
15	甲醇精馏装置	2352	2352	22.0	二级	甲级	45	氯酸盐仓库	60	60	5.0	二级	乙级
16	原产品装置	2400	5400	18.0	二级	戊级	46	生产车间	2400	4800	8.0	二级	戊级
17	甲醇罐区(不计容)	450	450	15.0	二级	丁级	47	一般危废库	108	192	6.0	二级	戊级
18	冰醋酸罐区	840	840	13.3	二级	甲级	48	氯酸钠仓库	30	30	6.0	二级	甲级
19	氯气罐区	864	864	—	二级	甲级	49	事故水池	108	108	—	二级	—
20	氯气罐区	864	864	—	二级	甲级							

说明

1. 本图为河南红东方化工股份有限公司（年产30000吨苯甲酸原料并地迁建技改入园项目、工业副产盐资源化综合利用项目）建设工程设计方案平面布置图，位于许昌禹州市化工园区瑞贝卡大道东延以南、创新路以东、科技路以北、平安大道以西，红色内地面积242724.77平方米。
2. 本图遵循国《许昌禹州化工园区总体规划（2022-2035）》，《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）、《石油化工企业设计防火标准》（GB50160-2018）、《工业企业总平面设计规范》（GB50187-2012）、《化工企业总图运输设计规范》（GB50489-2009）、《河南省人民防空工程管理办法》，国家有关规范。
3. 红线坐标系是以北京平面图为准；规划建筑高度以平面坐标为准。
4. 室外消防设施的保证水量由市政管网供给，室内消防设施消防泵房配置。
5. 本图标注尺寸单位为米，其他尺寸单位除外。
6. 表图图纸按照设计深度及建筑管理部门的要求进行设计。
7. 人防工程建筑面积以人防部门审定为准。
8. 实施过程中如有地块引发纠纷及拆迁问题，由项目建设方负责协调解决，解决后方可施工建设，采用围挡管理保障施工现场安全。
9. 在下一步施工图设计中，要全面综合考虑结构、设备、电气、管道等各专业，并与园区管网相衔接。
10. 园区内所有排污管道、雨水、污水、消防、给水、电力、通信等管道设施。
11. 在下一步施工图设计中，须满足《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）。
12. 该项目建筑图纸未及时告知结构专业开展抗震、风荷载、温度等主要结构专业。
13. 本图所平面坐标采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
14. 本工程工业遗址、民国定邦兵营旧址及有关文物。

图例

道路中线　道路红线　用地边界　绿　地
1F 新规划建筑　拆　拆除建筑　消防栓

索引

①110KV变电站　②50变配电室　③机修间　④蒸汽站/发电站　⑤直接合成装置
⑥吸氯站　⑦氯氢处理装置　⑧一次盐水精制间　⑨电解装置　⑩五氧化磷车间
⑪甲醇中间罐区　⑫50#罐区　⑬48#罐区　⑭甲醇合成装置　⑮甲醇精馏装置
⑯副产品装置　⑰甲醇罐区(不计容)　⑱冰醋酸罐区平台　⑲氯气压缩间　⑳氯气充装站
㉑18#小罐区　㉒19#小罐区　㉓甲醇泵房　㉔原产品仓库/污水仓库　㉕初期雨水池
㉖配电间　㉗18污水处理站　㉘28污水处理站　㉙沉淀池1　㉚沉淀池2
㉛公厕用房　㉜冷冻车间　㉝循环水池　㉞乙炔仓库　㉟23#机柜间
㊱生产车间　㊲一般危废库　㊳氯酸钠仓库　㊴事故水池

审批意见

审定

审核

中衍设计集团有限公司　[建]甲[设]乙字23410036

项目名称	河南红东方化工股份有限公司（年产30000吨苯甲酸原料并地迁建技改入园项目、工业副产盐资源化综合利用项目）					图 别	
项目负责人	朱巧红	专业负责人	朱巧红	建设工程设计方案		比 例	1:1000
专 业	朱巧红	设 对	王红庆			图 号	
审 定	宋福东	设 计	胡梦阳			日 期	2025.05